

**सुधारित विकास योजना - अमरावती**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७ अन्वये  
फेब्रुवारी मंजूरी...

**महाराष्ट्र शासन**

**नगर विकास विभाग**

शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२८०६/२५३/प्र.क्र. १२४/२००६/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

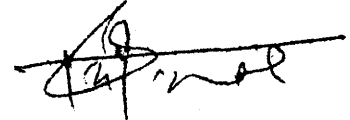
दिनांक - २१ जुलै, २००६.

**पहा :- १)** आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका यांचे पत्र क्र. अमनपा/संसंनर/आयुक्त/४२०/  
०६, दिनांक ४ फेब्रुवारी, २००६.

**२)** संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. वियो-अमरावती/६० मी.  
अकोली वळणरस्ता/कलम ३७/टिपीव्ही-६/३६९२, दिनांक ३० जून, २००६.

**शासन निर्णय :-** सोवतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.

जिल्हाधिकारी, अमरावती.

आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका, अमरावती.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उप संचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती.

सहायक संचालक नगररचना, अमरावती शाखा, अमरावती.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, नागपूर.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोवतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या अमरावती  
विभागीय पुरवणामध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे  
यांना पाठवाव्यात.

कसे अधिकारी, (नवि-२९) यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी प्रस्तुत अधिसूचना वेबसाईटवर प्रसिद्ध  
करावी.

निवड नसो, नवि-३०.

सुधारित विकास योजना - अमरावती

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)  
अन्वये फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी...

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : २१ जुलै, २००६

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्र. : टिपीएस-२८०६/२५३/प्र.क्र.१२४/२००६/नवि-३० :-ज्याअर्थी अमरावती शहराची सुधारित विकास योजना [यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली] शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक : टिपीएस-२८९२/१९८०/प्र.क्र./९०-९२(बी)/नवि-१३. दिनांक ४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत घमन नगर वरून जाणारा व आरक्षण क्र. ३०७ "बगीचा", आरक्षण क्र. ३०६ "सिटी बस स्टॅण्ड"च्या दक्षिण हद्दीवरून ६०.०० मीटर रुंद अकोली वळणरस्ता (यापुढे "उक्त रस्ता" असे उल्लेखिलेला) प्रस्तावित आहे ;

आणि ज्याअर्थी अमरावती महानगरपालिकेने तिच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. ९, दिनांक २० सप्टेंबर, २००५ अन्वये उक्त रस्त्याची, आरक्षण क्र. ३०७ पासून पुढे पूर्वेकडे आखणी बदलून ती आरक्षण क्र. ३०७ "बगीचा", आरक्षण क्र. ३०६ "सिटी बस स्टॅण्ड" व आरक्षण क्र. ४०५ "टाऊन सब सेंटर" मधून प्रस्तावित करण्याचे व यामुळे मुक्त होणारे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून तिचे पत्र क्रमांक अमनपा/ससनर/आयुक्त/फेरबदल/४२०/०६, दिनांक ४ फेब्रुवारी, २००६ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] चे कलम-३७ च्या उपकलम [१] अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव [यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला] आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याचा सल्ला घेऊन व आवश्यक त्या चौकशीनंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील फेरबदल प्रस्तावास शासन सशर्त व बदलासह मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोक्तिलेखित दिनांक ४ डिसेंबर, १९९३ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे ;

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

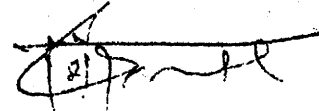
### नोंद

"अमरावती शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील, चमननगर मधून प्रस्तावित अकोली वळणरस्त्याची आखणी बदलून ती नकाशात दर्शविल्यानुसार आरक्षण क्र. ३०७ "बगीचा", आरक्षण क्र. ३०६ "सिटी बस स्टॅण्ड" व आरक्षण क्र. ४०५ "टाऊन सब सेंटर" मधून प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सदर बदलामुळे मुक्त झालेले रस्त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे."

टिप :-१) सदरहू फेरबदल अंजिरी रंगाच्या किनारीने दर्शविणारा भाग नकाशा आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका, अमरावती यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

२) प्रस्तुत अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) द्वारे पत्त्यावर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांदाने,



{ शिवाजी पाटणकर }

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

**Revised Development Plan - Amaravati**  
Sanction under section 37(2) of  
Maharashtra Regional & Town Planning  
Act, 1966.

## **NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra**  
**Urban Development Department,**  
**Mantralaya, Mumbai 400 032.**

**Dated :- 21<sup>st</sup> July, 2006**

### **Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966**

No.TPS-2806/253/CR-124/2006/UD-30 :-Whereas the Revised Development Plan of Amaravati [hereinafter referred to as "the said Development Plan"] has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2892/1980/CR/ 90-92(B)/UD-13, dated 4<sup>th</sup> December of 1992 to come into force from 25<sup>th</sup> February of 1993 ;

And whereas in the said Development Plan 60.00 mt. wide bye-pass road is proposed through Chaman Nagar adjacent to the southern boundaries of Site No. 307 "Garden", Site No. 306 "City Bus Stand" [hereinafter referred to as "the said Road"] ;

And whereas the Amaravati Municipal Corporation [hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation"] vide its General Body Resolution No. 9, dated 20<sup>th</sup> September of 2005 has decided to shift the alignment of the said Road on the lands under Site No. 307 "Garden", Site No. 306 "City Bus Stand" & Site No. 405 "Town Sub Center" and to include the land so released in Residential Zone and accordingly the said Municipal Corporation has submitted the modification proposal [hereinafter referred to as "the said Modification Proposal"] to Government for sanction vide its Marathi letter No. अमनपा/समनर/आयुक्त/फेरबदल/२२०/०६, dated 4<sup>th</sup> February of 2006 after following all the legal procedure stipulated under under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned ;

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal subject to some conditions and for that purpose amends the above referred Notification dated 4<sup>th</sup> December of 1992 as follows;

### **ENTRY**

"In the Revised Development Plan of Amaravati, the alignment of Akoli bye-pass road passing through Chaman Nagar is shifted on the land under Site No. 307 "Garden", Site No. 306 "City Bus Stand" & Site No. 405 "Town Sub Center" and the

land so released is included in Residential Zone as shown on plan."

**Note:-**1) The aforesaid part plan showing the abovesaid Modification in Mauve verge is kept open for inspection for the public during Office hours at the office of the Commissioner, Amaravati Municipal Corporation, Amaravati.

2) The aforesaid Notification is available on Government web site @ [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



[ Shivaji Patankar ]  
Under Secretary to Government